

กองช่าง เสาบริษัท	500
วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๕ เวลา	
<input checked="" type="radio"/> ระเบียบ/คำสั่ง	<input type="radio"/> อนุมัติ/ประชุม
<input type="radio"/> รายงาน/บัญชี	<input type="radio"/> เรื่องทุก/เรื่องเรียน

ท่านถือ

ที่ ชก ๑๘๑๘/๒๕๖๕



องค์การบริหารส่วนตำบลขามน้อย
 กขที่รับ ๑๐๐๔
 วันที่รับ 30 ส.ค. 2564
 ที่ว่าการอำเภอเมืองขอนแก่น
 ถนนราษฎร์ประชาสันติ ชก ๔๐๓๔๐

๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ส่งกฎกระทรวงกำหนดลักษณะอาคารประเภทอื่นที่ใช้ประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๔
 เรียน นายเกษตรมนตรีคำเป็น้อย นายเกษตรมนตรีคำปลระแสแก้ว นายกองศักดิ์การบริหารส่วนตำบลขามน้อย
 และนายกองศักดิ์บริหารส่วนตำบลวังม่วง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดขอนแก่น จำนวนที่สุดท้าย ๐๐๒๒/ว ๒๑๑๗๔
 ลงวันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๔

ด้วยอำเภอได้รับแจ้งจากจังหวัดขอนแก่นว่า กรมโยธาธิการและผังเมือง แจ้งว่า กฎกระทรวงกำหนดลักษณะอาคารประเภทอื่นที่ใช้ประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่ม ๑๓๘ ตอน ที่ ๕๒ ก วันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๔ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป

อำเภอจึงขอแจ้งท่านในฐานะเจ้าพนักงานท้องถิ่นในพื้นที่ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อทราบและถือปฏิบัติ พร้อมทั้งแจ้งให้ประชาชนในพื้นที่ทราบต่อไปด้วย ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวได้ตาม QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรพงศ์ ศรีจันทร์)
 นายอำเภอเมืองน้อย

เรียน ขก ๑๗๓
 - อิง ๑ ส่วนของเรื่องความ
 ๑ ความเห็นของ ร.ร. ร.ร. ร.ร.
 - ส่วนของธุรกิจโรงแรม
 - ก่อไว้ ร.ร. ร.ร. ร.ร.
 ๒๕๖๑



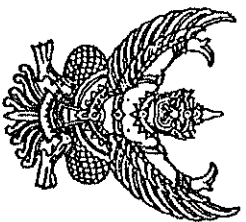
(นางอรอุรธิดา ไชยบั๋ง)
 นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ

นางอรอุรธิดา ไชยบั๋ง
 (นายเมธีธร ภูพานิช)
 ผู้อำนวยการกองช่าง
 ๑๗๑ ๐๑๖๕๖

ที่ทำการปกครองอำเภอ
 กลุ่มงานบริหารงานปกครอง
 งานสำนักงานอำเภอ
 โทร./โทรสาร ๐-๔๓๔๙-๔๐๒๔

นางกัญญาณี นิ่มพื้ นิ่มพื้
 (นางกัญญาณี นิ่มพื้ นิ่มพื้)
 หัวหน้าสำนักงานปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

นายกองศักดิ์การบริหารส่วนตำบลขามน้อย
 (นายเสถียร ชะสิงห์)



กฎกระทรวง

กำหนดลักษณะอาคารประเภทอื่นที่ใช้ประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ๓)

พ.ศ. ๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ (๓) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และมาตรา ๘ (๑) (๒) (๓) และ (๘) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมอาคาร ออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกความในข้อ ๑ แห่งกฎกระทรวงกำหนดลักษณะอาคารประเภทอื่นที่ใช้ประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๔ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับแก่ทั้งหมดแต่ปี”

ข้อ ๒ ให้ยกเลิกความในข้อ ๔ แห่งกฎกระทรวงกำหนดลักษณะอาคารประเภทอื่นที่ใช้ประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดลักษณะอาคารประเภทอื่นที่ใช้ประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๔ อาคารที่จะตัดแปลงหรืออาคารที่จะเปลี่ยนแปลงการใช้มาประกอบธุรกิจโรงแรม ตามกฎกระทรวงนี้ ต้องได้รับใบรับรองการตัดแปลงอาคารหรือใบอนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารมาประกอบธุรกิจโรงแรม แล้วแต่กรณี ภายในแปดปีนับแต่วันที่กฎกระทรวงนี้ใช้บังคับ”

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่กฎกระทรวงกำหนดลักษณะอาคารประเภทอื่นที่ใช้ประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๙ ซึ่งกำหนดให้ใช้บังคับแต่ห้าปี จะสิ้นผลการใช้บังคับในวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๔ แต่ยังมีอาคารที่ยังไม่สามารถดำเนินการเพื่อให้ครบองค์การติดตั้งแปลงอาคารหรือใบอนุญาตเปลี่ยนแปลงอาคารประกอบธุรกิจโรงแรมได้อยู่จำนวนมาก เพื่อให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทอื่นมีระยะเวลาดำเนินการปรับปรุงแก้ไขอาคารให้มีลักษณะหรือมาตรฐานความปลอดภัยของอาคารตามที่กำหนด และสามารถขอรับใบรับรองการติดตั้งแปลงอาคาร หรือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงอาคารประกอบธุรกิจโรงแรมได้ สมควรขยายระยะเวลาการใช้บังคับกฎกระทรวงออกไปจากเดิมเป็นปีเป็นแปดปี และกำหนดให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารดังกล่าวต้องดำเนินการเพื่อให้ครบองค์การติดตั้งอาคารหรือใบอนุญาตเปลี่ยนแปลงอาคารประกอบธุรกิจโรงแรมภายในแปดปีนับแต่วันที่กฎกระทรวงดังกล่าวใช้บังคับ จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้